

WYKAZ
DOTYCZĄCY NIERUCHOMOŚCI GMINY KNYSZYN
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

1)	<p>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:</p> <p>NIERUCHOMOŚĆ NR GEODEZYJNY 2014 O POW. 1080 m² POŁOŻONA PRZY UL. GRODZIĘSKIEJ W KNYSZYNIE</p> <p>Księga wieczysta Nr BI1B/00079079/6 (Sąd Rejonowy w Białymstoku ul. Mickiewicza 103 15-950 Białystok IX Wydział Ksiąg Wieczystych)</p>
2)	<p>Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</p> <p>Nieruchomość w strefie śródmiejskiej układu przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej miasta Knyszyna z dojazdem ul. Grodzieńską o nawierzchni asfaltowej i pełnym zakresie uzbrojenia komunalnego istniejącego w mieście. Regularna konfiguracja w kształcie wydłużonego prostokąta o szerokości około 13 m, zabudowa budynkiem mieszkalnym i budynkiem transportu i łączności (stanowią własność użytkownika wieczystego).</p>
3)	<p>Termin zagospodarowania nieruchomości: nie jest wymagany.</p>
4)	<p>Cena: 6.821 zł (słownie: sześć tysięcy osiemset dwadzieścia jeden złotych), stanowi różnicę pomiędzy wartością prawa własności gruntu (59.314 zł), a wartością prawa wieczystego użytkowania gruntu (52.493 zł).</p>
5)	<p>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat,</p>

zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: **do 12 września 2016 r.** /miejsce złożenia wniosku: sekretariat (pok. nr 12) Urzędu Miejskiego w Knyszynie ul. Rynek 39, 19-120 Knyszyn/

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Knyszyn stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. Zgodnie z przewidywaniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Knyszyn są to tereny zurbanizowane.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Knyszynie przy ul. Rynek 39 (I piętro). Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu co najmniej lokalnym, na stronie internetowej www.knyszyn.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.knyszyn.wrotapodlasia.pl).